

賃貸物件検索機能の拡充

『ホームメイト』に生活施設検索機能を追加！

新たな検索機能でユーザー満足度の向上を目指す

東建コーポレーション（本社：名古屋市中区丸の内、代表取締役：左右田稔、東証・名証一部上場、証券コード1766）は、平成23年11月22日より自社で運営する賃貸物件検索サイト「ホームメイト」に日本初の生活施設の検索機能を追加します。

従来の賃貸物件検索においては、「間取り」「家賃」「沿線」など、物件情報を軸とした検索手法でしたが、生活施設検索では住環境に着目し、生活に関連した様々な『生活施設』を賃貸物件検索の条件に追加することで、“子供が通う学校（小学校や幼稚園等）の近くに住みたい”、“掛かりつけの病院の近くに住みたい”、“ショッピング施設（スーパー、コンビニ等）の近くに住みたい”といった入居希望者様の多様な要望に合った賃貸物件情報を提供することができるようになります。

また、公共交通機関からの検索では電車の沿線検索に加え、『バス停・路線』からも、賃貸物件を検索できる機能を追加(11月末予定)します。これも日本で初めての検索機能となります。これにより郊外や駅から離れた地域についても、バス停を基点とした賃貸物件の検索が可能となります。

“建物は気に入ったがバス・電車など交通の便はどうか？”といった多様な賃貸物件情報をご提供できることは、入居希望者様の利便性向上に貢献すると共に、アパート・賃貸マンションのオーナー様にとっても、入居率の向上による賃貸事業経営の安定化に繋がります。

※生活施設検索の掲載施設については、添付資料「生活施設検索」「施設周辺から賃貸物件検索」施設一覧表 参照。

生活施設検索機能の追加

多様化する要望に対応



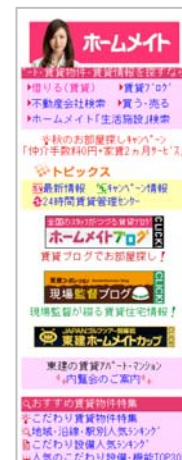
バス停・路線検索

検索範囲の拡大



入居希望者様
オーナー様
の満足度向上

【 PC版・ケータイ版ホームメイト 】



今後も、賃貸物件検索サイト「ホームメイト」の利便性や付加価値の向上を図り、入居希望者様、アパート・賃貸マンションのオーナー様双方の満足度の向上を目指します。

なお、新しい機能である『生活施設』の検索機能をお客様に幅広くご認識頂くため、イメージキャラクターの戸田恵梨香さんを起用した新たなTVCMを放映し、認知度の向上、賃貸物件検索サイト「ホームメイト」のアクセスアップ・検索順位の上昇を図ります。

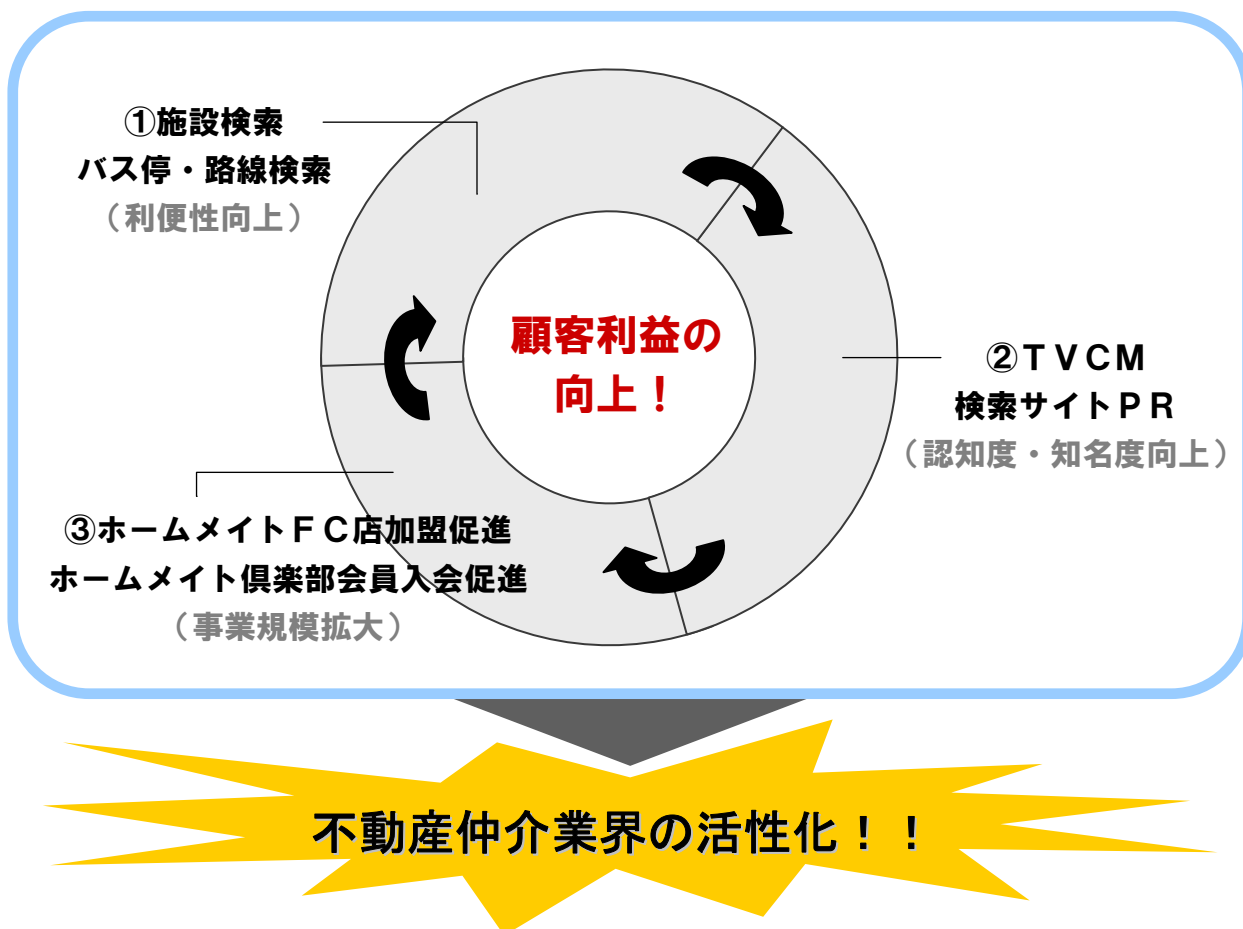
【 TVCM 施設検索編 】



また、「ホームメイト」ブランドの認知度・知名度の向上と共に、フランチャイズの不動産ネットワーク「ホームメイトFC店」の加盟と、提携店システム「ホームメイト倶楽部（ネット会員）」の入会を促進し、全国不動産ネットワークを強化していきます。

今後も、更なる顧客サービスの充実と他社との差別化を図り、顧客満足重視の経営で不動産仲介業界の活性化を目指します。

【 全国不動産ネットワークの構築 】



■ お問い合わせ（東建コーポレーショングループ広報窓口）

TOKEN 東建コーポレーション株式会社 URL: <http://www.token.co.jp/>

広報IR室：八橋・夏目 TEL(052)857-1600・FAX(052)232-8061 E-mail: pr-1766@token.co.jp