130 いつも そばに　これからも 中日新聞

新春特別対談

緑と共生した都市開発を通し

栄地区に新しいランドマークが誕生

ホテル型高級賃貸マンションで実現するワンランク上のライフスタイル

東建コーポレーションが手掛ける都心部のホテル型高層高級賃貸マンションは千種タワービルズ、リババレス鶴舞に次いで3番目、昨年10月に着工した「栄タワービルズ」は屋上庭園の付いた28階建ての高層複合ビルだ。総工費200億円というビッグプロジェクトで、設計は名古屋でもトップクラスのデザイナーを起用。エントランス部分の床には大理石を使用するなど豪華な造りが自慢。

刀剣コレクションホール

5～27階のホテル型高級賃貸フロアでは、入居者に対しては本アル並みのサービスを提供する予定で、外資系企業の役員など、高級エリートの入居を見込んでいる。戸数は全156戸。家賃は最も高い部屋で、月々100万円を超えるという。

1～4階のオフィスやショールームの入るフロアで目玉となるのが2階に開設する「刀剣コレクションホール」だ。左右田鑑穂社長兼会長が40年間にわたってコレクションした200振りの刀剣類が見学可能。重要文化財に指定されている名品も数多くあるという。左右田氏は「最近刀剣は一種のブームとなっています。そういった刀剣好きな人はもちろん、一般の方に見ていただいても、刀剣の奥深さを感じていただける施設にしたい」と話している。

左右田氏は「こうした高級賃貸マンションは、東京や大阪では見かけるものの、名古屋ではまだ少ないので、積極的に建設を進めていきたい」と表明。「栄タワービルズ」が建つ、若宮大通以外にも、大津通や東新町でも同様の高級賃貸マンションの建設計画があると示し、今後の積極的な展開にも意欲を見せた。

中日新聞社　顧問　大島 寅夫（おおしま とらお）

栄地区の活性化を目指した「栄タワービルズ」構想

―新年を迎え、リニア開通まであと10年となりました。中部エリアの活性化に向けたご意見をお聞かせください。

大島　名古屋駅前は巨大ビルが完成し、すっかり景観が変わりました。今後もプロジェクトが予定されていると聞いていますが、続いて栄地区の開発も期待しています。やはり栄は名古屋の顔とも言える地域。もっと魅力あるエリアになるといいですね。

―入り組んだ建物の調和、地域と歩んできた東建コーポレーションは、栄地区に新しいビルの建設に着手されました。

左右田　昨年10月、「栄タワービルズ」を着工しました。28階建てで、1・2階は店舗・ショールーム・ロビー、3・4階はオフィスロア、5階から上はホテル型高級賃貸フロアとなっています。栄には高い建物が少ないので、新しい栄のランドマークになる建築物になるよう期待しています。

大島　栄タワービルズをきっかけに栄地区が活気づいてくれることを、私も期待します。

左右田　2階には私がコレクションした刀剣を展示した「刀剣コレクションホール」が入ります。国宝級の名品もある、相当規模の大きな博物館となる予定です。名古屋の新しい観光名所として、多くの方に来場していただきたいですね。

大島　それは素晴らしい、名古屋の格が一段と上がりますね。文化の発信基地として機能するようなしかけもこれからは必要です。

左右田　「栄タワービルズ」は、緑と共生できるように設計を心がけています。幸い、白川公園や若宮八幡宮など都会でありながら自然を感じられるスポットと隣接していますので、うまく「緑とマッチングさせた都市開発ができればと考えています。

大島　誰もが楽しめる憩いの場所となるわけですか。今から完成が待ち遠しいですね。

左右田　当社ではこのほか大津通り沿いで高級賃貸マンションとホテルを併設した21階建ての高層ビルに近々着工する予定です。このほか、東新町でも分譲型マンションを計画しています。また、栄タワービルズの隣にある用地も確保するなど積極的に開発を進めています。こうした取り組みを通じて、名古屋の街づくりに寄与できればと考えています。

一気通貫型のビジネスモデルで必要とされるものづくりに邁進

―新年の抱負をお聞かせください。

左右田　少子高齢化が進み、人口も減少傾向にある日本の状況を考えると、海外進出は避けては通れない道だと思います。新規事業戦略室を立ち上げ、ベトナムをターゲットとして事業を展開していきます。暮らし回りのことはすべて自社で賄うという、日本で築いてきた一気通貫型のビジネスモデルを、ぜひベトナムでも花開かせることができればと考えています。

大島　先月発表された日本銀行のレポートを見ると、中部地区は全国で唯一「ゆるやかな拡大基調」にある地域です。中部の各企業がしっかりとした経営を行ってきた証拠。東建コーポレーションには、その牽引役として大いに期待したい思います。

左右田　グループ会社のナスラックが昨年リフォーム大賞を受賞するなど、ユーザーから高い評価をいただきました。私たちは売れた、土地活用だけではなく、住宅や建具、インテリア、機器など、ものづくりもしっかりと行っています。父がトヨタ系企業に勤めていたこともあり、必要とされる商品を勤勉につくるトヨタ流が自然と身に付いていたのかもしれません。これからも、ものづくりに邁進していきたいと思います。

ナスラックのステンレスシステムキッチンSESPA（セスパ）

大島　昨年はイギリスが国民投票で巨大からの離脱を決めたり、アメリカの大統領選挙でトランプ氏が勝利をとり、世界各国で大きな変革が起きています。もう何が起きてもおかしくない世の中だと覚悟を決めるべきだと思います。

今年は酉年なので商売繁盛として天井に上り詰められればと期待する向きもありますが、安易な考えはよくありません。忍耐と我慢が必要な一年になると思います。

―お二方ともご今年は地道な努力が必要になるとお考えのようですね。ぜひ、よい一年となるよう期待しています。本日は貴重なお話をありがとうございました。

企画・制作／中日新聞広告局

東建コーポレーション株式会社　代表取締役　社長兼会長　左右田 鑑穂氏

中日新聞130周年記念 トップインタビュー　TOP RUNNER 時代を牽引する先駆者たち

地域の活性化に貢献

1974年の創業以来、土地活用のパイオニア企業として建築と不動産、情報を融合させた新しい事業戦略を開拓し、その歩みを続けてきた東建コーポレーション（本社:名古屋市中区）。昨年10月には名古屋・栄地区に本社機能も兼ね備えたホテル型高級賃貸マンション「栄タワーヒルズ」の建設をスタートさせるなど、積極的な都市開発で名古屋の街づくりにも関わっている。好調な業績を背景に新規事業を推し進めている同社の左右田鑑穂社長兼会長に、年頭に当たっての2017年の計を中日新聞社顧問の大島寅夫とともに語り合ってもらった。

（聞き手：フリーアナウンサー稲葉寿美）

東建コーポレーション株式会社
代表取締役　社長兼会長
左右田 鑑穂（そうだ かんすい）氏

1947年愛知県岡崎市生まれ。1974年、アパート・賃貸マンション・貸店舗の建設を中心とした東名商事を設立。現在、東建コーポレーションをはじめ、ナスラック、東建リースファンドなどグループ各社10社の代表取締役を兼務。また、事業の傍ら屋号・姓名学の研究をはじめ、「建築営業のe革命」、「100歳シニアのイキイキ人生」などの著作、講演、作詞、作曲活動など幅広く活躍。柔道7段。

天然温泉を備えたゴルフリゾートホテル多度温泉 レジデンス新館

―あけましておめでとうございます。今日の対談場所のホテル多度温泉レジデンス新館は、新年を過ぎてすぐにふさわしい素敵な施設ですね。

左右田　自家源泉を利用した天然温泉を備え、心ゆくまでゴルフを楽しむことができる、会員制のリゾートホテルです。一昨年の秋にオープンしました。

大島　本当に素晴らしい施設だと思います。男子プロゴルフのトーナメントが行われる名門、東建多度カントリークラブ・名古屋でプレーができて、ゴルフ好きにはたまりません。名古屋の中心部から、車で1時間もかからずに行けるためアクセスも良いですね。

左右田　「こんな施設があったらいいな」という思いを実現していたら、このような形になりました。私も温水プールで泳いだり、アスレチックジムで体を鍛えたり、日頃の運動不足を解消するためによく利用しています。ゴルフをやらない人でも、十分に楽しんでいただける施設だと思います。

―オープンから1年が経過しましたが、会員の皆さまの反応はいかがですか。

左右田　会員の皆さまからはお褒めの言葉もいただければ、改善の要望やお叱りの声を受ける時もあります。頂戴した貴重な声を参考に、よりよいサービスが提供できるよう努めてまいりたいと考えています。

東建コーポレーションのシェルル・ロココモダンXは、制震フレームとアウウォール工法で特許を取得。「制震」+「高耐震」（耐震等級3）により、建物の安全性が高められている。また、末永く愛される建物を目指し、外観の窓はモダンな伝統建築様式を取り入れたデザイン。

―Tコンテンツの充実に注力ニーズに応える土地活用の提案も

―さて、東建コーポレーションにおかれましては、最高益を更新するなど、本業も順調に推移されているようです。その要因はどこにあるとお考えですか。

左右田　アパート・賃貸マンションの入居率が高いのが業績好調の理由のひとつだと考えています。

大島　全国の施設と賃貸物件が検索できるホームページの利用者が多いそうですね。

左右田　「施設検索ホームメイトリサーチ」という検索サイトです。特徴は1・25のカテゴリーから地域の施設が検索できること。条件を様々に組み合わせられるため、駅や学校、病院に近い場所といったように、より理想に近い住環境を見つけることが可能となります。

大島　少子高齢化が進む中、確実に顧客を囲い込むという戦略をとっているのですね。今の時代、T・Tの充実を図ることは事業運営において欠かせないこと。先見の明があるのだと思います。

左右田　施設検索ホームメイトリサーチを運営する部署には1・30～1・40人ほどのスタッフを揃えています。時間とコストがかかりますが、それだけの戦力が必要と考えてのこと。まだ50・60％程の完成度なのですが、少しずつ効果が出ていると手応えを感じているところです。

―一昨年に相続税が改正されたことも要因のひとつとなっているのでしょうか。

左右田　そうですね。相続税対策として賃貸住宅経営を考える方は改正以降増加しています。当社には長年に渡り培ってきたノウハウがあります。そのため、お客様の状況をしっかり見極めた上で、最もよい活用法をご提案させてもらっています。

大島　控除額が引き下げられ、これまで縁のなかった人も相続税対象となりましたからね。「わが家はどうなるのだろう」と不安に思っている人も多いのでは。その点、東建コーポレーションは土地活用のパイオニアとして数多くの実績があるので、相談する方も安心なのでしょう。

左右田　全国の税理士と提携して、税理士協力会という組織を運営しています。相続税の改正後はその対策として、各地で個別相談会を随時開催しています。個々で問題になることが異なるデリケートな問題なので、心配な方はぜひ相談してこられたらと思います。

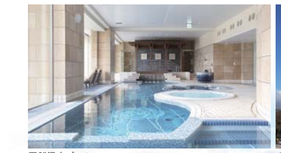
大島　そういうネットワークがあるのは心強いですね。

左右田　土地の有効活用に関しての事業審査は、事業監理部が担当していますが、希望されたからといってやみくもにアパートやマンションを建てるわけではありません。20～30年後の先を見越し、厳格な審査を行った上で、建てるかどうかの判断をします。最近では、お客様からの依頼をお断りするケースも増えてきました。

フリーアナウンサー　稲葉 寿美（いなば すみ）さん

―お心当たりのあるご家族は専門家に早いうちに相談することが大切なようですね。

大島　私には孫がら人いましてね、教育資金の積み立てなどは行っていますが、土地などの不動産は本当に難しい。そうしたものの運用や対策となると、やはりプロにアドバイスをいただくのが一番ではないでしょうか。いずれにしろ早めの対策は大切だと思います。



天然温水プール

ホテル多度温泉 会員制リゾートホテルレジデンス新館

東建多度カントリークラブ・名古屋

基礎控除額の引き下げで課税対象者が増加

改正前（基礎控除額）5,000万円+1,000万円×法定相続人数
改正後（基礎控除額）3,000万円+600万円×法定相続人数

相続税の改正により基礎控除額が4割減

【相続人が一人の場合】
［改正前］遺産の総額が6,000万円を超えると課税対象 ▶［改正後］遺産の総額が3,600万円を超えると課税対象

名古屋市・中区
高級賃貸マンション

SAKAE TOWER HILLS

27F スイートプレミアム	24F－26F プレミアム	18F－23F ハイデラックス	12F－17F デラックス	5F－11F コンフォート
2邸	9邸	30邸	54邸	61邸

全156邸。多彩なグレードタイプをご用意しました。

ホテル型高級賃貸マンション
栄タワーヒルズ
2019年、誕生。

〈予告広告〉　資料請求・お問合せは東建コーポレーション　TEL（052）232-8000

取引開始予定時期（入居予定時期）／平成31年3月下旬以降　※完成予定図は図面を基に書き起こしたもので実際とは多少異なります。

名古屋の中心地・栄での高感度な暮らしを実現する、地上28階建ホテル型高級賃貸マンション『栄タワーヒルズ』が2019年、誕生します。
緑豊かな白川公園と若宮八幡社の間に位置する『栄タワーヒルズ』は、
ホテルライクなコンシェルジュサービス、24時間警備、耐震設計の採用など、
あらゆる面においてクオリティを追求。住まう人に最良の住環境をご提供いたします。

上質で気品溢れる入居者様向けエントランス（車寄せ）

幾何学的にデザインした、1階から4階までのオフィス部分

優雅で洗練されたエントランスホール

都心で賑々、入居者様専用の屋上庭園（5階）

<栄タワーヒルズ物件予告概要>●所在地／愛知県名古屋市中区栄3丁目15番3・4号●交通／地下鉄鶴舞線「大須観音」駅徒歩約10分、地下鉄名城線「矢場町」駅徒歩約10分●賃貸戸数【専有面積】／156戸（スイートプレミアム賃貸2戸【約63.62㎡】、プレミアム賃貸9戸【125.54㎡-217.02㎡】、ハイデラックス賃貸30戸【53.20㎡-152.53㎡】、デラックス賃貸54戸【42.30㎡-73.82㎡】、コンフォート賃貸61戸【42.30㎡-73.82㎡】●駐車場の利用条件／敷地内56台（月額料金未定）●駐車保険加入必須●建物規模／鉄筋コンクリート造＋鉄骨造地上28階建●建築面積／1970.80㎡(596.16坪)●延床面積／26,866.69㎡(8,127.17坪)●完成予定／平成31年2月●入居予定／平成31年3月下旬以降●予定月額家賃【賃料は未定です】●設計監理／株式会社日本設計●施工／清水建設株式会社、東建コーポレーション株式会社●仲介／東建コーポレーション株式会社●宅建業免許／国土交通大臣(9)3058号●建築主／有限会社東建大津通り●RCS【開始予定時期(入居予定時期)／平成31年3月下旬以降・予告広告>賃貸借取引を開始するまでは、契約・申込受付・予約等は一切できません。掲載の内容は予告なく変更されることがあります。予めご了承ください。

東建 東建コーポレーション株式会社
〒460-0002　愛知県名古屋市中区丸の内2丁目1番33号
www.tower-hills.com

三重県・桑名市
会員制リゾートホテル

ホテル多度温泉
TADO ONSEN
レジデンス新館
Golf&Resort／Owners

1日会員体験受付中！

体験宿泊のお問合せ　東建コーポレーション レジデンス事務局　TEL（052）232-2340

「体験ご宿泊」料金
ホテル多度温泉「レジデンス新館」に「ホテル会員様価格」でご宿泊いただけます。
平日　正規料金 ~~21,000円~~～　2人で10,500円でお得に!
休日　正規料金 ~~24,000円~~～　2人で13,500円でお得に!
1泊2食（夕・朝）お1人様料金 10,500円～（税別）

「体験ご宿泊」+「ゴルフプレー」料金
ご宿泊とあわせて東建多度カントリークラブ・名古屋での ゴルフプレーをご希望の場合は「ゴルフ会員様価格」でご優待いたします。
平日　正規料金 ~~34,200円~~～　2人で18,700円でお得に!
休日　正規料金 ~~44,700円~~～　2人で29,200円でお得に!
1泊2食（夕・朝）1Rゴルフプレー付 お1人様料金 15,500円～（税別）

ホテル会員権好評発売中！

JAPAN男子ゴルフツアー開幕戦「東建ホームメイトカップ」開催コース・東建多度カントリークラブ・名古屋が眼下に広がる贅沢。
それを眺めながら、源泉かけ流しの良質な温泉に身をゆだねる愉悦。
ゴルフと天然温泉が一度に楽しめる、日常では味わえない優雅なリゾートステイを、ホテル多度温泉『レジデンス新館』がお届けします。

B 73～77㎡(23.3坪) タイプ客室
会員権価格（権利30年間）：年間10口 6,600,000円（管理充当金65万円含む）／年間12口 3,600,000円（管理充当金39万円含む）
運営管理費：100,000円 64,000円
宿泊費（1泊）：2名利用時 お1人様 5,000円

C 36.75㎡(11.13坪) タイプ客室
完売御礼 おかげさまで完売いただきました
会員権価格：4,400,000円（管理充当金40万円含む）
運営管理費：75,000円
宿泊費（1泊）：2名利用時 お1人様 4,000円

A 114.6㎡(34.5坪) タイプ客室
完売御礼 おかげさまで完売いただきました
会員権価格：8,800,000円（管理充当金80万円含む）
運営管理費：150,000円
宿泊費（1泊）：2名利用時 お1人様 6,000円

■所在地／三重県桑名市多度町古野2692■交通／近鉄名古屋線・桑名駅より約14km(車で約30分)近鉄養老線・多度駅より約5km(車で約10分)■敷地面積／1,389,200㎡■タイプあたりの専有面積／114.20㎡～36.75㎡(13部屋)■建築面積／801.69㎡■延床面積／4,265.52㎡■構造規模／鉄筋コンクリート造、地上8階■建築確認番号／第 E江H30302号9(2014年8月12日)■会員権の種類／A会会員■会員権の種類／240万円、360万円、480万円円(15口会員)・440万円、660万円、880万円(30口会員)■運営管理費(1泊)■A・B・C・D・E・F・G・H・I・J・K・L・M・N・O・P・Q・R・S・T・U・V・W・X・Y・Z・AA・AB・AC・AD・AE・AF・AG・AH・AI・AJ・AK・AL・AM・AN・AO・AP・AQ・AR・AS・AT・AU・AV・AW・AX・AY・AZ・BA・BB・BC・BD・BE・BF・BG・BH・BI・BJ・BK・BL・BM・BN・BO・BP・BQ・BR・BS・BT・BU・BV・BW・BX・BY・BZ・CA・CB・CC・CD・CE・CF・CG・CH・CI・CJ・CK・CL・CM・CN・CO・CP・CQ・CR・CS・CT・CU・CV・CW・CX・CY・CZ・DA・DB・DC・DD・DE・DF・DG・DH・DI・DJ・DK・DL・DM・DN・DO・DP・DQ・DR・DS・DT・DU・DV・DW・DX・DY・DZ・EA・EB・EC・ED・EE・EF・EG・EH・EI・EJ・EK・EL・EM・EN・EO・EP・EQ・ER・ES・ET・EU・EV・EW・EX・EY・EZ・FA・FB・FC・FD・FE・FF・FG・FH・FI・FJ・FK・FL・FM・FN・FO・FP・FQ・FR・FS・FT・FU・FV・FW・FX・FY・FZ・GA・GB・GC・GD・GE・GF・GG・GH・GI・GJ・GK・GL・GM・GN・GO・GP・GQ・GR・GS・GT・GU・GV・GW・GX・GY・GZ・HA・HB・HC・HD・HE・HF・HG・HH・HI・HJ・HK・HL・HM・HN・HO・HP・HQ・HR・HS・HT・HU・HV・HW・HX・HY・HZ・IA・IB・IC・ID・IE・IF・IG・IH・II・IJ・IK・IL・IM・IN・IO・IP・IQ・IR・IS・IT・IU・IV・IW・IX・IY・IZ・JA・JB・JC・JD・JE・JF・JG・JH・JI・JJ・JK・JL・JM・JN・JO・JP・JQ・JR・JS・JT・JU・JV・JW・JX・JY・JZ・KA・KB・KC・KD・KE・KF・KG・KH・KI・KJ・KK・KL・KM・KN・KO・KP・KQ・KR・KS・KT・KU・KV・KW・KX・KY・KZ・LA・LB・LC・LD・LE・LF・LG・LH・LI・LJ・LK・LL・LM・LN・LO・LP・LQ・LR・LS・LT・LU・LV・LW・LX・LY・LZ・MA・MB・MC・MD・ME・MF・MG・MH・MI・MJ・MK・ML・MM・MN・MO・MP・MQ・MR・MS・MT・MU・MV・MW・MX・MY・MZ・NA・NB・NC・ND・NE・NF・NG・NH・NI・NJ・NK・NL・NM・NN・NO・NP・NQ・NR・NS・NT・NU・NV・NW・NX・NY・NZ・OA・OB・OC・OD・OE・OF・OG・OH・OI・OJ・OK・OL・OM・ON・OO・OP・OQ・OR・OS・OT・OU・OV・OW・OX・OY・OZ・PA・PB・PC・PD・PE・PF・PG・PH・PI・PJ・PK・PL・PM・PN・PO・PP・PQ・PR・PS・PT・PU・PV・PW・PX・PY・PZ・QA・QB・QC・QD・QE・QF・QG・QH・QI・QJ・QK・QL・QM・QN・QO・QP・QQ・QR・QS・QT・QU・QV・QW・QX・QY・QZ・RA・RB・RC・RD・RE・RF・RG・RH・RI・RJ・RK・RL・RM・RN・RO・RP・RQ・RR・RS・RT・RU・RV・RW・RX・RY・RZ・SA・SB・SC・SD・SE・SF・SG・SH・SI・SJ・SK・SL・SM・SN・SO・SP・SQ・SR・ST・SU・SV・SW・SX・SY・SZ・TA・TB・TC・TD・TE・TF・TG・TH・TI・TJ・TK・TL・TM・TN・TO・TP・TQ・TR・TS・TT・TU・TV・TW・TX・TY・TZ・UA・UB・UC・UD・UE・UF・UG・UH・UI・UJ・UK・UL・UM・UN・UO・UP・UQ・UR・US・UT・UU・UV・UW・UX・UY・UZ・VA・VB・VC・VD・VE・VF・VG・VH・VI・VJ・VK・VL・VM・VN・VO・VP・VQ・VR・VS・VT・VU・VV・VW・VX・VY・VZ・WA・WB・WC・WD・WE・WF・WG・WH・WI・WJ・WK・WL・WM・WN・WO・WP・WQ・WR・WS・WT・WU・WV・WW・WX・WY・WZ・XA・XB・XC・XD・XE・XF・XG・XH・XI・XJ・XK・XL・XM・XN・XO・XP・XQ・XR・XS・XT・XU・XV・XW・XX・XY・XZ・YA・YB・YC・YD・YE・YF・YG・YH・YI・YJ・YK・YL・YM・YN・YO・YP・YQ・YR・YS・YT・YU・YV・YW・YX・YY・YZ・ZA・ZB・ZC・ZD・ZE・ZF・ZG・ZH・ZI・ZJ・ZK・ZL・ZM・ZN・ZO・ZP・ZQ・ZR・ZS・ZT・ZU・ZV・ZW・ZX・ZY・ZZ・AAA・AAB・AAC・AAD・AAE・AAF・AAG・AAH・AAI・AAJ・AAK・AAL・AAM・AAN・AAO・AAP・AAQ・AAR・AAS・AAT・AAU・AAV・AAW・AAX・AAY・AAZ・ABA・ABB・ABC・ABD・ABE・ABF・ABG・ABH・ABI・ABJ・ABK・ABL・ABM・ABN・ABO・ABP・ABQ・ABR・ABS・ABT・ABU・ABV・ABW・ABX・ABY・ABZ・ACA・ACB・ACC・ACD・ACE・ACF・ACG・ACH・ACI・ACJ・ACK・ACL・ACM・ACN・ACO・ACP・ACQ・ACR・ACS・ACT・ACU・ACV・ACW・ACX・ACY・ACZ・ADA・ADB・ADC・ADD・ADE・ADF・ADG・ADH・ADI・ADJ・ADK・ADL・ADM・ADN・ADO・ADP・ADQ・ADR・ADS・ADT・ADU・ADV・ADW・ADX・ADY・ADZ・AEA・AEB・AEC・AED・AEE・AEF・AEG・AEH・AEI・AEJ・AEK・AEL・AEM・AEN・AEO・AEP・AEQ・AER・AES・AET・AEU・AEV・AEW・AEX・AEY・AEZ・AFA・AFB・AFC・AFD・AFE・AFF・AFG・AFH・AFI・AFJ・AFK・AFL・AFM・AFN・AFO・AFP・AFQ・AFR・AFS・AFT・AFU・AFV・AFW・AFX・AFY・AFZ・AGA・AGB・AGC・AGD・AGE・AGF・AGG・AGH・AGI・AGJ・AGK・AGL・AGM・AGN・AGO・AGP・AGQ・AGR・AGS・AGT・AGU・AGV・AGW・AGX・AGY・AGZ・AHA・AHB・AHC・AHD・AHE・AHF・AHG・AHH・AHI・AHJ・AHK・AHL・AHM・AHN・AHO・AHP・AHQ・AHR・AHS・AHT・AHU・AHV・AHW・AHX・AHY・AHZ・AIA・AIB・AIC・AID・AIE・AIF・AIG・AIH・AII・AIJ・AIK・AIL・AIM・AIN・AIO・AIP・AIQ・AIR・AIS・AIT・AIU・AIV・AIW・AIX・AIY・AIZ・AJA・AJB・AJC・AJD・AJE・AJF・AJG・AJH・AJI・AJJ・AJK・AJL・AJM・AJN・AJO・AJP・AJQ・AJR・AJS・AJT・AJU・AJV・AJW・AJX・AJY・AJZ・AKA・AKB・AKC・AKD・AKE・AKF・AKG・AKH・AKI・AKJ・AKK・AKL・AKM・AKN・AKO・AKP・AKQ・AKR・AKS・AKT・AKU・AKV・AKW・AKX・AKY・AKZ・ALA・ALB・ALC・ALD・ALE・ALF・ALG・ALH・ALI・ALJ・ALK・ALL・ALM・ALN・ALO・ALP・ALQ・ALR・ALS・ALT・ALU・ALV・ALW・ALX・ALY・ALZ・AMA・AMB・AMC・AMD・AME・AMF・AMG・AMH・AMI・AMJ・AMK・AML・AMM・AMN・AMO・AMP・AMQ・AMR・AMS・AMT・AMU・AMV・AMW・AMX・AMY・AMZ・ANA・ANB・ANC・AND・ANE・ANF・ANG・ANH・ANI・ANJ・ANK・ANL・ANM・ANN・ANO・ANP・ANQ・ANR・ANS・ANT・ANU・ANV・ANW・ANX・ANY・ANZ・AOA・AOB・AOC・AOD・AOE・AOF・AOG・AOH・AOI・AOJ・AOK・AOL・AOM・AON・AOO・AOP・AOQ・AOR・AOS・AOT・AOU・AOV・AOW・AOX・AOY・AOZ・APA・APB・APC・APD・APE・APF・APG・APH・API・APJ・APK・APL・APM・APN・APO・APP・APQ・APR・APS・APT・APU・APV・APW・APX・APY・APZ・AQA・AQB・AQC・AQD・AQE・AQF・AQG・AQH・AQI・AQJ・AQK・AQL・AQM・AQN・AQO・AQP・AQQ・AQR・AQS・AQT・AQU・AQV・AQW・AQX・AQY・AQZ・ARA・ARB・ARC・ARD・ARE・ARF・ARG・ARH・ARI・ARJ・ARK・ARL・ARM・ARN・ARO・ARP・ARQ・ARR・ARS・ART・ARU・ARV・ARW・ARX・ARY・ARZ・ASA・ASB・ASC・ASD・ASE・ASF・ASG・ASH・ASI・ASJ・ASK・ASL・ASM・ASN・ASO・ASP・ASQ・ASR・AST・ASU・ASV・ASW・ASX・ASY・ASZ・ATA・ATB・ATC・ATD・ATE・ATF・ATG・ATH・ATI・ATJ・ATK・ATL・ATM・ATN・ATO・ATP・ATQ・ATR・ATS・ATT・ATU・ATV・ATW・ATX・ATY・ATZ・AUA・AUB・AUC・AUD・AUE・AUF・AUG・AUH・AUI・AUJ・AUK・AUL・AUM・AUN・AUO・AUP・AUQ・AUR・AUS・AUT・AUU・AUV・AUW・AUX・AUY・AUZ・AVA・AVB・AVC・AVD・AVE・AVF・AVG・AVH・AVI・AVJ・AVK・AVL・AVM・AVN・AVO・AVP・AVQ・AVR・AVS・AVT・AVU・AVV・AVW・AVX・AVY・AVZ・AWA・AWB・AWC・AWD・AWE・AWF・AWG・AWH・AWI・AWJ・AWK・AWL・AWM・AWN・AWO・AWP・AWQ・AWR・AWS・AWT・AWU・AWV・AWW・AWX・AWY・AWZ・AXA・AXB・AXC・AXD・AXE・AXF・AXG・AXH・AXI・AXJ・AXK・AXL・AXM・AXN・AXO・AXP・AXQ・AXR・AXS・AXT・AXU・AXV・AXW・AXX・AXY・AXZ・AYA・AYB・AYC・AYD・AYE・AYF・AYG・AYH・AYI・AYJ・AYK・AYL・AYM・AYN・AYO・AYP・AYQ・AYR・AYS・AYT・AYU・AYV・AYW・AYX・AYY・AYZ・AZA・AZB・AZC・AZD・AZE・AZF・AZG・AZH・AZI・AZJ・AZK・AZL・AZM・AZN・AZO・AZP・AZQ・AZR・AZS・AZT・AZU・AZV・AZW・AZX・AZY・AZZ・BAA・BAB・BAC・BAD・BAE・BAF・BAG・BAH・BAI・BAJ・BAK・BAL・BAM・BAN・BAO・BAP・BAQ・BAR・BAS・BAT・BAU・BAV・BAW・BAX・BAY・BAZ・BBA・BBB・BBC・BBD・BBE・BBF・BBG・BBH・BBI・BBJ・BBK・BBL・BBM・BBN・BBO・BBP・BBQ・BBR・BBS・BBT・BBU・BBV・BBW・BBX・BBY・BBZ・BCA・BCB・BCC・BCD・BCE・BCF・BCG・BCH・BCI・BCJ・BCK・BCL・BCM・BCN・BCO・BCP・BCQ・BCR・BCS・BCT・BCU・BCV・BCW・BCX・BCY・BCZ・BDA・BDB・BDC・BDD・BDE・BDF・BDG・BDH・BDI・BDJ・BDK・BDL・BDM・BDN・BDO・BDP・BDQ・BDR・BDS・BDT・BDU・BDV・BDW・BDX・BDY・BDZ・BEA・BEB・BEC・BED・BEE・BEF・BEG・BEH・BEI・BEJ・BEK・BEL・BEM・BEN・BEO・BEP・BEQ・BER・BES・BET・BEU・BEV・BEW・BEX・BEY・BEZ・BFA・BFB・BFC・BFD・BFE・BFF・BFG・BFH・BFI・BFJ・BFK・BFL・BFM・BFN・BFO・BFP・BFQ・BFR・BFS・BFT・BFU・BFV・BFW・BFX・BFY・BFZ・BGA・BGB・BGC・BGD・BGE・BGF・BGG・BGH・BGI・BGJ・BGK・BGL・BGM・BGN・BGO・BGP・BGQ・BGR・BGS・BGT・BGU・BGV・BGW・BGX・BGY・BGZ・BHA・BHB・BHC・BHD・BHE・BHF・BHG・BHH・BHI・BHJ・BHK・BHL・BHM・BHN・BHO・BHP・BHQ・BHR・BHS・BHT・BHU・BHV・BHW・BHX・BHY・BHZ・BIA・BIB・BIC・BID・BIE・BIF・BIG・BIH・BII・BIJ・BIK・BIL・BIM・BIN・BIO・BIP・BIQ・BIR・BIS・BIT・BIU・BIV・BIW・BIX・BIY・BIZ・BJA・BJB・BJC・BJD・BJE・BJF・BJG・BJH・BJI・BJJ・BJK・BJL・BJM・BJN・BJO・BJP・BJQ・BJR・BJS・BJT・BJU・BJV・BJW・BJX・BJY・BJZ・BKA・BKB・BKC・BKD・BKE・BKF・BKG・BKH・BKI・BKJ・BKK・BKL・BKM・BKN・BKO・BKP・BKQ・BKR・BKS・BKT・BKU・BKV・BKW・BKX・BKY・BKZ・BLA・BLB・BLC・BLD・BLE・BLF・BLG・BLH・BLI・BLJ・BLK・BLL・BLM・BLN・BLO・BLP・BLQ・BLR・BLS・BLT・BLU・BLV・BLW・BLX・BLY・BLZ・BMA・BMB・BMC・BMD・BME・BMF・BMG・BMH・BMI・BMJ・BMK・BML・BMM・BMN・BMO・BMP・BMQ・BMR・BMS・BMT・BMU・BMV・BMW・BMX・BMY・BMZ・BNA・BNB・BNC・BND・BNE・BNF・BNG・BNH・BNI・BNJ・BNK・BNL・BNM・BNN・BNO・BNP・BNQ・BNR・BNS・BNT・BNU・BNV・BNW・BNX・BNY・BNZ・BOA・BOB・BOC・BOD・BOE・BOF・BOG・BOH・BOI・BOJ・BOK・BOL・BOM・BON・BOO・BOP・BOQ・BOR・BOS・BOT・BOU・BOV・BOW・BOX・BOY・BOZ・BPA・BPB・BPC・BPD・BPE・BPF・BPG・BPH・BPI・BPJ・BPK・BPL・BPM・BPN・BPO・BPP・BPQ・BPR・BPS・BPT・BPU・BPV・BPW・BPX・BPY・BPZ・BQA・BQB・BQC・BQD・BQE・BQF・BQG・BQH・BQI・BQJ・BQK・BQL・BQM・BQN・BQO・BQP・BQQ・BQR・BQS・BQT・BQU・BQV・BQW・BQX・BQY・BQZ・BRA・BRB・BRC・BRD・BRE・BRF・BRG・BRH・BRI・BRJ・BRK・BRL・BRM・BRN・BRO・BRP・BRQ・BRR・BRS・BRT・BRU・BRV・BRW・BRX・BRY・BRZ・BSA・BSB・BSC・BSD・BSE・BSF・BSG・BSH・BSI・BSJ・BSK・BSL・BSM・BSN・BSO・BSP・BSQ・BSR・BSS・BST・BSU・BSV・BSW・BSX・BSY・BSZ・BTA・BTB・BTC・BTD・BTE・BTF・BTG・BTH・BTI・BTJ・BTK・BTL・BTM・BTN・BTO・BTP・BTQ・BTR・BTS・BTT・BTU・BTV・BTW・BTX・BTY・BTZ・BUA・BUB・BUC・BUD・BUE・BUF・BUG・BUH・BUI・BUJ・BUK・BUL・BUM・BUN・BUO・BUP・BUQ・BUR・BUS・BUT・BUU・BUV・BUW・BUX・BUY・BUZ・BVA・BVB・BVC・BVD・BVE・BVF・BVG・BVH・BVI・BVJ・BVK・BVL・BVM・BVN・BVO・BVP・BVQ・BVR・BVS・BVT・BVU・BVV・BVW・BVX・BVY・BVZ・BWA・BWB・BWC・BWD・BWE・BWF・BWG・BWH・BWI・BWJ・BWK・BWL・BWM・BWN・BWO・BWP・BWQ・BWR・BWS・BWT・BWU・BW