

東建パブリニュース

平成31年3月12日

経営管理本部 広報IR室

《このニュースは、当社に関連する記事が掲載された新聞・雑誌等の情報を逐次、速報するものです。》

掲載

平成31年3月5日 住宅新報 P.12

●当社に関する記事の掲載がありましたので、以下の通りご報告いたします。

栄タワーヒルズが完成

東建コーポ

東建コーポレーション(名古屋市中区、左右田鑑穂社長は名古屋市中区栄で建設していたホテル型高級賃貸タワーマンション「栄タワーヒルズ」がこのほど完成し、報道関係者に公開した。

地上28階地下1階建て、高さ100以上の同物件は、同市

内で超高層賃貸マンションとして3番目の高さ。フロア構成は1階に入居者向けの総合的なサービスを提供するコンシェルジュがフロントに常駐。グループ会社で高級賃貸物件を専門に取り扱うホームメイトONEと、東通トラベルも入居。2階部分にはレストランに加え、20年6月開業を目指す現在建設中の日本刀や甲冑の展示博物館「名古屋

刀剣ワールド」が入る。3、4階部分はオフィスフロアとして、同社本社機能の一部を移転する。

賃貸フロアは5階から上層階まで。入居者専用の大型展望鏡を3台備えた屋上展望



スイートプレミアム内

デッキや24時間利用可能なフィットネス、屋上庭園を設けた総戸数156戸の住居・店舗・事務所併用・都市型マンション。月額賃料は9・5万円から、全5グレードの価格設定。中でも最上級グレードとなる「スイートプレミアム」(2室)は高級家具・家電付きで164万1000円の高額設定。

同社によると、現在の成約率は60%。名古屋市内における多種多様な機能を持つ高級賃貸マンションの供給は少なく、高級志向ニーズの入居者を取り込んでいくための物件PRを強化していく考え。